

ENTREPRISES

Performance énergétique des bâtiments



Rénovation énergétique de bureaux Foncière des Régions à Clermont-Ferrand (63)



LES ATTENTES DU CLIENT

- ➔ Être en conformité avec la réglementation en vigueur
- ➔ Améliorer le confort et le bien-être des occupants
- ➔ Réaliser les travaux en site occupé sans pénaliser l'activité



CHIFFRES CLÉS

40% d'économies d'énergie*

88% de CO₂ en moins

* par rapport à un bâtiment de la même classe d'âge

NOTRE "OPTIMAL SOLUTION"

• Systèmes énergétiques performants

- Ventilation double flux - récupération de chaleur sur l'air vicié pour préchauffer l'air neuf venant de l'extérieur
- Climatisation réversible avec variation électronique de vitesse
- Éclairage basse consommation (lampes fluorescentes compactes)
- Rénovation complète du réseau électrique intérieur

• Réduction des déperditions d'énergie

- Isolation par l'intérieur et l'extérieur
- Mise en place de fenêtres double vitrage à rupture de ponts thermiques

• Gestion technique du bâtiment

permettant de piloter l'ensemble des installations et de mieux maîtriser les consommations énergétiques des installations

RÉSULTATS

- Amélioration du **confort thermique et acoustique**
- Valorisation et pérennisation du patrimoine
- Travaux réalisés en **14 mois** en site occupé
- Valorisation des Certificats d'Économies d'Énergie

« En réponse à notre cahier des charges, Optimal Solutions nous a proposé une offre globale incluant la conception et la réalisation avec un interlocuteur unique. Cette opération s'inscrit dans notre stratégie de verdissement du patrimoine et a permis d'améliorer très sensiblement sa performance énergétique et environnementale. »



Jacques Legrand, Directeur Technique tertiaire, Foncière des Régions

Foncière des Régions est un investisseur présent en France, en Allemagne et en Italie. Elle est propriétaire d'un patrimoine de 16 Mds€ à dominante bureaux qu'elle loue principalement à de grands groupes industriels et de services.

EDF Optimal Solutions
70 avenue du Général de Gaulle
92058 Paris La Défense Cedex

SAS au capital de 16 485 000 euros
501.592.307 R.C.S Nanterre

L'énergie est notre avenir, économisons-la !

Optimal Solutions, filiale de Dalkia groupe EDF, assure la conception et la réalisation de solutions d'éco-efficacité énergétique globales et sur-mesure visant à aider les collectivités territoriales, les bailleurs sociaux et les entreprises à réduire leurs consommations d'énergie et leurs émissions de CO₂. L'entreprise prend en charge l'intégralité des projets énergétiques de ses clients, incluant diagnostic, conseil, choix et installation d'équipements performants, engagement de performance dans la durée, suivi et financement.

RETROUVEZ TOUTES NOS RÉALISATIONS PRODUCTRICES D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE SUR :
www.edfoptimalsolutions.fr